

ANUNȚ PUBLIC

privind achiziția directă de servicii de dirigenție de șantier

Nr. 273 / 29.09.2026

HAPPY ARTS & CRAFTS ROMANIA S.R.L. (fostă DEKO RAME S.R.L.), în calitate de beneficiar privat al finanțării nerambursabile acordate din Fondul pentru modernizare, organizează **achiziție directă**, în conformitate cu prevederile pct. 2.2 și ale cap. V din Îndrumarul metodologic privind modul de lucru pentru beneficiarii privați finanțați din Fondul pentru modernizare, care nu au obligația respectării prevederilor legale aplicabile în domeniul achizițiilor publice/sectoriale, aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1.561/2024, în vederea atribuirii contractului de servicii având ca obiect:

„Servicii de dirigenție de șantier”

aferente proiectului „CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC DEKO RAME (PENTRU CONSUM PROPRIU)”, cod SMIS 333547. **Informații generale privind beneficiarul privat**

Denumire	HAPPY ARTS & CRAFTS ROMANIA S.R.L. (fostă DEKO RAME S.R.L.)
Cod unic de înregistrare	11462102
Nr. înregistrare ONRC	J32/85/1999
Sediu social	Oraș Miercurea Sibiului, DN1, km 342, nr. 813, cod poștal 557150, județul Sibiu, România
Persoană de contact	Diana-Viorela MATEI
Telefon	0742 053 429
E-mail	dekorame@granturi2020.ro
Website propriu	dekorame.ro/noutati.html

2. Informații privind proiectul

Titlul proiectului	„CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC DEKO RAME (PENTRU CONSUM PROPRIU)”
Cod SMIS	333547
Sursa de finanțare	Fondul pentru modernizare – Program-cheie 1: SRE și stocarea energiei; apelul „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum”
Contract de finanțare	nr. 1374 din 26.11.2025, încheiat cu Ministerul Energiei
Amplasament	Miercurea Sibiului, județul Sibiu, C.F. nr. 100607, nr. cadastral 100607
Obiectivul investiției	Parc fotovoltaic pentru autoconsum cu o capacitate instalată de minimum 0,9984 MW și sistem de stocare a energiei de 200 kWh / 100 kW AC; categoria de importanță a construcției: C

3. Informații privind achiziția

Tipul procedurii	Achiziție directă
Temei legal	Ordinul ministrului energiei nr. 1.561/2024 – Îndrumar metodologic, pct. 2.2, pct. 4.7 și cap. V (pct. 5.1–5.5)
Tipul contractului	Contract de prestări servicii
Valoarea estimată	9.087,00 lei, fără TVA Valoarea estimată a fost stabilită pe baza ofertelor de preț obținute prin consultarea pieței, conform notei justificative privind determinarea valorii estimate. Ofertele al căror preț depășește valoarea estimată nu vor fi luate în considerare.
Criteriul de atribuire	Prețul cel mai scăzut, cu condiția îndeplinirii tuturor cerințelor din prezentul anunț
Oferte parțiale / alternative	Oferta se depune pentru întregul volum de servicii (ambele specialități). Nu se acceptă oferte parțiale sau oferte alternative.

4. Descrierea serviciilor solicitate

Prestatorul va asigura, în numele și pe seama beneficiarului, verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții și instalații aferente parcului fotovoltaic, pentru următoarele specialități:

- **Construcții civile, industriale și agricole** – pregătirea terenului, trasarea și baterea stâlpilor, montarea structurii metalice de susținere a panourilor fotovoltaice, lucrările de betonare pentru fundațiile/platformele echipamentelor;
- **Instalații electrice** – trasee și cabluri DC/AC, instalații de împământare și echipotențializare, montarea și conectarea panourilor fotovoltaice, a invertoarelor, a sistemului de stocare a energiei și a tablourilor electrice, precum și lucrările la tabloul electric existent prevăzute în proiect.

Serviciile de dirigenție de șantier cuprind, fără a se limita la acestea, următoarele activități:

- a) verificarea documentației puse la dispoziție de beneficiar;
- b) preluarea amplasamentului și a reperelor de nivelment de la beneficiar și predarea acestora către executant, liber de orice sarcină;
- c) studierea proiectului, a caietelor de sarcini, a tehnologiilor și a procedurilor prevăzute pentru realizarea lucrărilor;
- d) verificarea respectării tehnologiilor de execuție, a calității materialelor și echipamentelor puse în operă (certificate de calitate, declarații de performanță/conformitate, agremente tehnice, după caz) și interzicerea utilizării celor necorespunzătoare;
- e) participarea la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante și la verificarea lucrărilor care devin ascunse, cu semnarea documentelor întocmite în acest sens;
- f) urmărirea realizării lucrărilor în conformitate cu proiectul, cu reglementările tehnice în vigoare și cu clauzele contractuale, dispunerea opririi execuției în cazul constatării unor neconformități și urmărirea remedierii acestora;
- g) urmărirea efectuării probelor și a măsurărilor electrice de către executant (continuitate, rezistență de izolație, rezistența prizei de pământ etc.) și verificarea buletinelor și a documentelor aferente;
- h) verificarea situațiilor de lucrări prezentate de executant, în raport cu lucrările efectiv executate și cu prevederile contractului de execuție;

- i) întocmirea rapoartelor dirigintelui de șantier privind stadiul și calitatea execuției, necesare dosarului achiziției și justificării cheltuielilor în cadrul proiectului;
- j) participarea la recepția la terminarea lucrărilor, întocmirea referatului dirigintelui de șantier privind modul de execuție a lucrărilor și urmărirea soluționării obiecțiilor cuprinse în procesul-verbal de recepție;
- k) verificarea documentației de execuție și predarea către beneficiar a documentelor necesare întocmirii Cărții tehnice a construcției.

Prezența pe șantier se va organiza în funcție de etapele de lucru și de fazele determinante stabilite prin proiect și prin programul de control al calității lucrărilor, astfel încât să fie asigurată verificarea tuturor lucrărilor care devin ascunse și a fazelor determinante.

5. Cerințe privind ofertantul

Ofertantul (persoană juridică sau persoană fizică autorizată) trebuie să asigure diriginți de șantier care dețin autorizații valabile, eliberate de Inspectoratul de Stat în Construcții, corespunzătoare categoriei de importanță C a construcției, pentru următoarele domenii:

- **domeniul 2.2 – Construcții civile, industriale și agricole;**
- **domeniul 8.1 – Instalații electrice.**

Cerința poate fi îndeplinită de un singur operator economic sau de mai mulți operatori economici care depun o ofertă comună (în asociere) ori prin subcontractare, cu condiția ca oferta să acopere integral ambele specialități și să indice operatorul economic responsabil pentru fiecare dintre acestea.

6. Durata contractului și locul prestării

Durata contractului: de la data semnării contractului de către ambele părți până la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Conform graficului de execuție, recepția la terminarea lucrărilor este programată în intervalul 09.11.2026 – 13.11.2026, termenul-limită pentru recepția și punerea în funcțiune a parcului fotovoltaic fiind 15.11.2026.

Locul prestării: amplasamentul investiției – Miercurea Sibiului, județul Sibiu, C.F. nr. 100607, nr. cadastral 100607.

Serviciile nu pot fi prestate anterior semnării contractului de servicii de către ambele părți.

7. Conținutul ofertei

Oferta va fi redactată în limba română, va fi semnată de reprezentantul legal al ofertantului (olograf sau cu semnătură electronică calificată) și va cuprinde:

1. **Oferta financiară** – prețul total, exprimat în lei, fără TVA, cu evidențierea separată a TVA și defalcarea pe cele două specialități (construcții și instalații electrice), pentru întregul volum de servicii descris la pct. 4; perioada de valabilitate a ofertei va fi de minimum 30 de zile de la termenul-limită de depunere;
2. **Oferta tehnică** – descrierea succintă a modului de prestare a serviciilor și a organizării prezenței pe șantier, cu nominalizarea dirigintelui/diriginților de șantier propuși pentru fiecare specialitate;
3. **Copii ale autorizațiilor de diriginte de șantier** valabile, eliberate de Inspectoratul de Stat în Construcții, pentru domeniile solicitate la pct. 5, pentru fiecare diriginte nominalizat;
4. **Certificatul de înregistrare fiscală / certificatul constatator** emis de ONRC (sau document echivalent pentru persoanele fizice autorizate), în copie;
5. **Acordul de asociere sau acordul de subcontractare**, după caz.

8. Modul și termenul de depunere a ofertelor

Termen-limită de depunere	02.10.2026, ora 12:00
Modul de depunere	– prin e-mail, la adresa dekorame@granturi2020.ro , cu mențiunea în subiect: „Ofertă – Servicii dirigenție de șantier – SMIS 333547”; sau – prin curier / depunere personală, în plic închis, la sediul beneficiarului din Miercurea Sibiului, DN1, km 342, nr. 813, cod poștal 557150, județul Sibiu, cu aceeași mențiune pe plic.
Deschiderea și evaluarea ofertelor	02.10.2026, ora 14:00, la sediul beneficiarului
Mijloace de comunicare	E-mail: dekorame@granturi2020.ro; telefon: 0742 053 429 (persoană de contact: Diana-Viorela MATEI). Mijloacele de comunicare stabilite prin prezentul anunț nu vor fi modificate pe parcursul achiziției.
Solicitări de clarificări	Se pot transmite prin e-mail până la data de 29.09.2026, ora 16:00. Răspunsurile vor fi publicate pe website-ul propriu (dekorame.ro/noutati.html) și transmise prin e-mail solicitanților până la data de 30.09.2026.

Ofertele primite după termenul-limită sau la o altă adresă decât cele indicate mai sus nu vor fi luate în considerare.

9. Condiții de plată

Plata serviciilor se va efectua exclusiv prin virament bancar, în baza facturii emise de prestator și a documentelor justificative care atestă prestarea serviciilor (rapoartele dirigintei de șantier și procesul-verbal de recepție a serviciilor), în termenul stabilit prin contractul de servicii. Nu se acceptă plăți în numerar.

10. Alte informații

- Anterior semnării contractului, ofertantul declarat câștigător are obligația de a prezenta documentul emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului privind beneficiarul real al societății sau, după caz, declarația/documentele prevăzute la pct. 4.9 din Îndrumarul metodologic aprobat prin Ordinul ministrului energiei nr. 1.561/2024.
- Anunțul privind prezenta achiziție directă, însoțit de descrierea serviciilor, este publicat pe website-ul propriu al beneficiarului și într-un cotidian de interes național/local, în conformitate cu pct. 5.3 din Îndrumarul metodologic.
- Beneficiarul își rezervă dreptul de a anula achiziția în cazul în care nu se depune nicio ofertă sau dacă ofertele depuse nu îndeplinesc cerințele prezentului anunț ori depășesc valoarea estimată.
- Pentru informații privind programul de finanțare: <https://energie.gov.ro> (secțiunea Fondul pentru modernizare).

HAPPY ARTS & CRAFTS ROMANIA S.R.L.

prin Administrator,

Diana-Viorela MATEI

Semnătura: _____

**MATEI DIANA-
VIORELA**

Semnat digital de
MATEI DIANA-VIORELA
Data: 2026.09.29
08:51:48 +03'00'